



**AZ ADÓZÁS RENDJÉRŐL SZÓLÓ
TÖRVÉNY, VALAMINT A HELYI ADÓKRÓL
SZÓLÓ TÖRVÉNY VÁLTOZÁSAINAK
ISMERTETÉSE**

**DR. HERKNER VERONIKA
GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLYÁNAK OSZTÁLYVEZETŐJE**



AZ ADÓZÁS RENDJÉRŐL SZÓLÓ 2003. ÉVI XCII. TÖRVÉNY

- ✘ 7.§ - képviselet (jogtanácsos, állandó meghatalmazás)
- ✘ 55/B.§ - helyi adó, gépjárműadó vonatkozásában 10.000 – magánszemélyek esetében 1.000 Ft adótartozás esetén az adózó meghatározott adatait a helyben szokásos módon közzéteheti
- ✘ 59/A. - 70.§ - Európai Közösség adóügyi együttműködési szabályai

ELLENŐRZÉS I.



GYMSMKH

- ✘ vállalkozási tev. folytató magánszemély HIPA bevallásának a benyújtás adóévében történő utólagos ellenőrzése nem teremt ellenőrzéssel lezárt időszakot

- ✘ határidők az ellenőrzési eljárásban
- ✘ ellenőrzési határidő meghosszabbítása
- ✘ ellenőrzés határidejének számításánál figyelmen kívül kell hagyni:
 - ✘ ügygondnok kirendelés
 - ✘ belföldi jogsegély
 - ✘ szakértő
 - ✘ külföldi adóhatóság megkeresése
 - ✘ kapcsolódó vizsgálat
 - ✘ iratok rendezése



ELLENŐRZÉS II.

- ✘ idegen nyelvű iratok esetén az angol, német, francia nyelvű irat szakfordítása nem kérhető

- ✘ tanú elővezetése ügyészi jóváhagyással elrendelhető

- ✘ kiegészítő ellenőrzés:
 - + adózói észrevételre
 - + egyéb ok
- ✘ ellenőrzés a hatósági eljárásban



ELLENŐRZÉS III.

- ✘ bevallások utólagos ellenőrzése:
 - + kiutalás előtti ellenőrzés
 - + felülellenőrzés
- ✘ egyes gazdasági események valódiságának ellenőrzése
- ✘ kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni:
 - + megtagadta
 - + levélszekrény hiánya miatt kézbesíthetetlen
 - + ismeretlen helyre költözött
- ✘ meghatalmazott képviselő mellett az adózó részére is kézbesíthető

VÉGREHAJTÁS



GYMSMKH

- × **átvezetés:**
 - + **adótartozásra**
 - + **adók módjára behajtandó köztartozásra**
 - + **eljárási költségekre**
- × **adók módjára behajtandó köztartozás: fizetési határidő lejártát követő 15 nap elteltével, ha köztartozás összege meghaladja a 10.000 Ft-t, szabálysértési pénzbírság és helyszíni bírság esetén 5.000 Ft-t**
- × **adók módjára behajtandó köztartozásra irányuló fizetési könnyítés, mérséklés iránti kérelem**

EGYÉB RENDELKEZÉSEK



GYMSMKH

- ✘ **elévülés – 6 hónappal meghosszabbodik:**
 - + egy alkalommal felettes adóhatóság másodfokú eljárás keretében
 - + felettes adóhatóság, miniszter felügyeleti eljárás keretében
 - + bíróság felülvizsgálat esetén

új eljárás lefolytatását rendeli el.

- ✘ **adóbírság**
- ✘ **mulasztási bírság**

Adatszolgáltatás: (3.sz. melléklet G. pont 7. és 8. pont)

- ✘ **okmányiroda, kormányhivatal – ügyfélkapu**
- ✘ **közúti közlekedési nyilvántartási szerv – gépjármű forgalomból történő kivonása iránti eljárás**

HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ 1990. évi C. Tv.



GYMSMKH

✘ adómentes:

- + valamennyi helyi adó vonatkozásában: társadalmi szervezet, alapítvány, közszolgáltató szervezet, köztestület, önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, magánnyugdíjpénztár
- + kizárólag HIPA vonatkozásában: közhasznú, kiemelkedően közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit gt.

✘ feltétele:

- + megelőző adóévben vállalkozási tevékenységéből adófizetési kötelezettsége nem keletkezett
- + építmény és telekadó vonatkozásában: alapszabályban meghatározott alaptevékenység kifejtésére szolgáló épület és telek után jár

ADÓMENTESSÉGEK



GYMSMKH

- ✘ **törvény hatálya nem terjed ki** (adóbeszedésre kötelezett kivételével):
 - + Magyar Állam, helyi önkorm., kisebbségi önkorm., költségv. szerv, egyház, M.N. Vagyonkezelő Rt., Állami Adósságkezelő K. Zrt., büntetés vh-i gazdálkodó szervezet,
 - + kizárólag HIPA vonatkozásában: MNB

- ✘ **mentes:**
 - + valamennyi helyi adó vonatkozásában: Észak-atlanti Szerződés alapján felállított katonai parancsnokságok
 - + lakásbérleti jog után magánszem. Kommunális adója és idegenforgalmi adó tekintetében: Észak-atlanti Szerződés – Békepartnerség, nemzetközi katonai parancsnokságok állományába tartozó nem magyar á-ú személyek

EGYÉB RENDELKEZÉSEK



GYMSMKH

- ✘ Ha a Htv. az adóalanyiságot az év első napján fennálló állapothoz köti és az önkormányzat az adót *évközben vezeti be*, akkor a bevezetés évében az adóalanyának azt kell tekinteni, aki/amely az adót bevezető rendelet *hatályba lépésének napján* megfelel az adóalanyiség követelményeinek.
- ✘ Megszűnt a differenciált adómérték alkalmazása.

ÉPÍTMÉNYADÓ



GYMSMKH

- ✘ kikerült az építményadó kötelezettség megfogalmazásából „az építmény hasznos alapterületével, illetve az építménynek nem minősülő építmény által lefedett földrészlettel egyező földrészlet” meghatározás
 - + adómentes:
 - ✘ szükséglakás
 - ✘ állattartásra, növénytermesztésre szolgáló épület, tároló épület
- ✘ hasznos alapterület fogalmát a 52.§ 9.pont módosította

TELEKADÓ

- ✘ adóköteles az önkorm. illetékességi területén lévő telek
 - + adómentes:
 - + épület, épületrész hasznos alapterületével egyező telekrész
 - + belterületi erdő
 - + építési tilalom alatt álló telek adóköteles területének 50%-a
- + telek fogalmát a 52.§ 16.pont tartalmazza
- + adókötelezettség keletkezése, megszűnése

MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA



GYMSMKH

- ✗ mértéke: 17.000 Ft
- ✗ az építményadó esetében szabályozott adófelfüggesztés intézménye ezen adó esetében is alkalmazható

IDEGENFORGALMI ADÓ

- ✗ adó beszedésére kötelezett:
 - + szállásadó
 - + szállással, ingatlannal rendelkezni jogosult

HELYI IPARŰZÉSI ADÓ

- ✗ adóalap: alvállalkozó teljesítések értéke is csökkenti
- ✗ külföldön végzett állandó iparűzési tevékenység
- ✗ szabályozott ingatlanbefektetési társaság adómentessége
- ✗ nettó árbevétel fogalmát a 52.§ 22.pont szabályozza

KÖSZÖNÖM A MEGTISZTELŐ FIGYELMET!

